

OFFRE EXCLUSIVE

aux membres des Genium360

- ✓ Préqualification
- ✓ Achat
- ✓ Renouvellement
- ✓ Transfert
- ✓ Refinancement
- ✓ Marge de crédit
- ✓ Investissement locatif
- ✓ Prêts commerciaux

 **GENIUM360**

HYPOTHEQUES
— ÉLITE —



L'Équipe Élite dédiée aux membres de Genium360:

www.hypothequeselite.com

Appelez ou écrivez-nous

Email: info@hypothequeselite.com

Téléphone: 888-866-8340


Cabinet en courtage hypothécaire

Équipe
— ÉLITE —

POURQUOI NOUS ?

1. L'Équipe Élite de Planiprêt nous ne **travaille** pas pour l'institution financière mais bien **pour les membres de Genium360**.
Notre gage de succès est basé entièrement sur votre satisfaction.
2. Nous sommes indépendants, n'offrant aucun produit maison. Il n'y a donc aucun conflit d'intérêt sur nos conseils et services.
3. Nos **conseils avisés** évitent de commettre des erreurs coûteuses.
4. Nous **économisons votre temps** à magasiner auprès de toutes les institutions financières.
5. Nos **services** sont **gratuits** car notre rémunération provient de l'institution financière que vous choisissez.
6. Nous sommes une **PME québécoise** qui emploie des gens d'ici et paie ses impôts au Québec.
7. Nous travaillons en collaboration avec WHITEMONT, firme prestigieuse en planification financière, gérée par des actuaires et établie depuis plus de 22 ans.
8. Notre vision globale est centrée sur la macro-économie et la fiscalité **dans le but de vous conseiller le produit qui répondra à tous vos besoins** :
 - ⇒ Taux fixe ou variable ?
 - ⇒ Terme de 1 an, 2, 3, 4, 5, 7 ou 10 ans ?
 - ⇒ Hypothèque ouverte ou fermée ?
 - ⇒ Marge de crédit hypothécaire ou refinancement ?
 - ⇒ Stratégie fiscale d'intérêts déductibles d'impôt ?
 - ⇒ Etc.
9. Nous avons accès à un nombre très élevé d'institutions financières, **ce qui nous distingue de la compétition**.
10. Notre engagement ne s'arrête pas à vous recommander la meilleure offre pour vous. Dès que vous nous confiez le mandat :
 - ⇒ Nous **analysons** les tendances du marché immobilier.
 - ⇒ Nous effectuons le **suivi des variations** de taux et promotions.
 - ⇒ Nous vous offrons un taux d'intérêt à la baisse si le marché est favorable.
11. Nous vous demandons vos informations "une seule fois" et vous n'avez pas à vous déplacer auprès des institutions financières.
12. Notre **expérience approfondie trouve des solutions innovatrices** également pour les membres de votre famille :
 - ⇒ Pour une situation financière particulière qui pourrait avoir plus de difficulté à se qualifier.
 - ⇒ Pour la première acquisition immobilière de votre enfant ou d'un frère ou d'une sœur.
 - ⇒ Pour bien planifier la retraite ou le transfert successoral de vos parents.
 - ⇒ Etc.
13. Nous conservons vos informations personnelles et financières dans **la plus grande confidentialité**.
14. Nous avons **à cœur votre satisfaction** et ce, depuis plus d'une décennie.
15. Nous vous offrons un certificat cadeau de 100\$ en nous référant à un autre diplômé en génie, membre de votre famille ou collègue qui prendra une hypothèque chez nous.
16. Nous analysons tous les produits et promotions destinés aux diplômés en génie et vous conseillons le produit ayant les meilleurs termes.